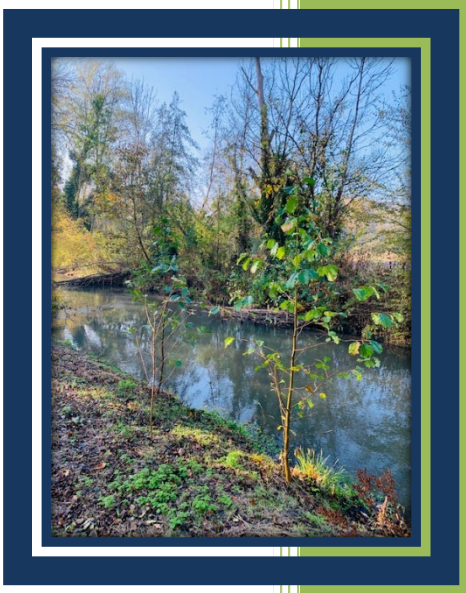
Parc Chédeville 2023

la Vallée dorée
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU LIANCOURTOIS

RAPPORT ANNUEL



Le sommaire

Page 2 : PRESENTATION DU PARC

Page 2 : PLAN DU PARC

Page 3 : LES ELUS ET LE SERVICE

Page 3 : AMENAGEMENTS ET TRAVAUX REALISES

Page 4 : LA FREQUENTATION DES ECOLES ET CENTRES DE LOISIRS

Page 4 : LA SYNTHESE FINANCIERE DES SORTIES SCOLAIRES ET CENTRES DE LOISIRS

Page 5 : LA FREQUENTATION DU PUBLIC

Page 7 : LES VENTES PUBLIC

Page 7 : LES PROBLEMES RENCONTRES

Page 8 : LES PROJETS TRAVAILLES EN 2023

Page 9 : LES PROJETS POUR 2024

Page 10 : LE PLAN DE COMMUNICATION 2024

Page 11 : LES INDICATEURS FINANCIERS

Présentation du Parc Chédeville

Acquis en 1996 par le District Urbain du Liancourtois de l'époque, devenu Communauté de communes en 2002, le Parc Chédeville, appartenant préalablement au comité d'entreprise de l'usine Chausson, est un équipement situé sur la commune de **Mogneville**, d'une superficie de six hectares boisés, cerclé des deux rivières Brèche et Béronnelle.

Le Parc Chédeville est un **lieu de sensibilisation à l'environnement et au développement durable**. Cet outil original de coopération intercommunal permet à nos communes d'avoir accès à un **ensemble d'équipements sportifs et environnementaux**.

Le Parc est ouvert aux **accueils de loisirs sans hébergement** (ALSH), au **public** et aux **écoles**.

Il dispose d'un **espace locatif** qui peut être réservé par les associations, les particuliers et les comités d'entreprises.

Le plan du parc

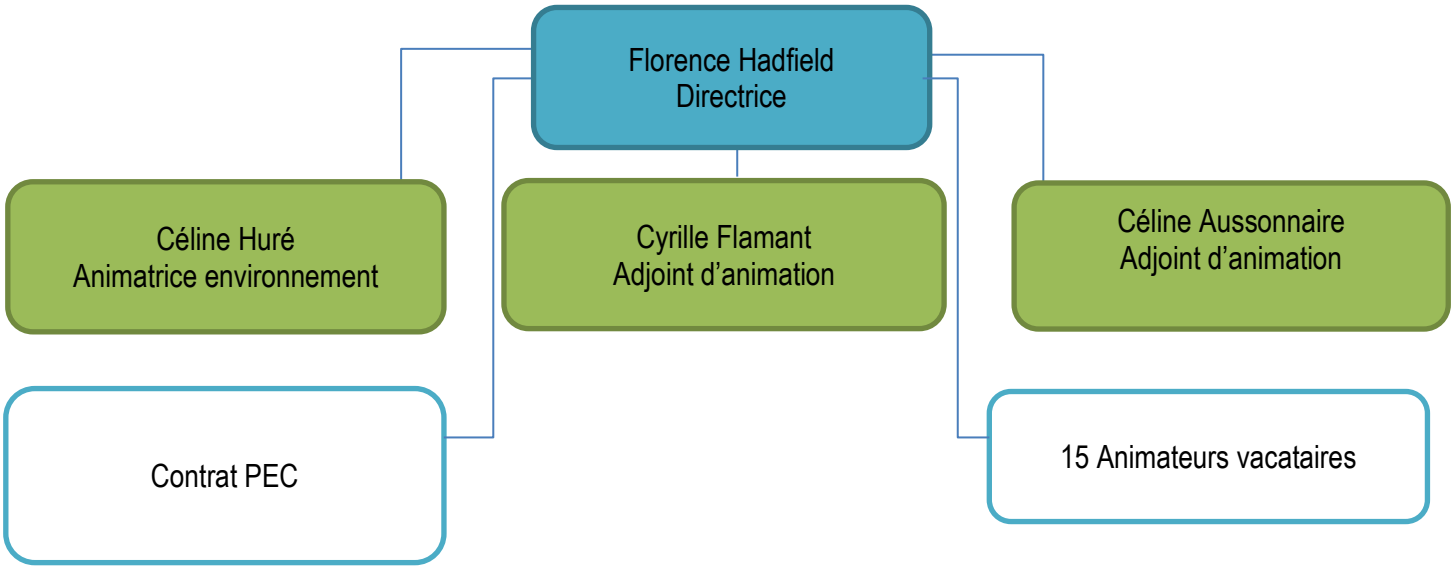
Les élus et le service

Commission du parc Chédeville :

Vice-président : Monsieur Delahoche Michel
Membres de la commission : Mesdames Dubuisson Martine, Duchatel Martine, Froger Bernadette, Gourbesville Marie-Noelle, Martel Véronique, Roulet Laetitia, Soetens Isabelle, Messieurs Degauchy Gilbert, Gérard Romuald, Lepori Philippe.

La commission du parc Chédeville s'est réunie une fois.

Le service du parc Chédeville :



Aménagements et travaux réalisés

Les travaux effectués par les agents de la Vallée dorée durant l'année :

- Entretien des espaces verts et bâtiment
- Réparation et entretien divers
- Peinture des chalets d'accueil
- Aménagement du chalet d'accueil pour la gestion de la température

Les travaux effectués par des sociétés durant l'année :

- Abattage et élagage des arbres
- Construction de la zone « Air Fit » (fitness) + City stade junior
- Installation d'un abris vélo
- Etude faune et flore de la zone boisée

Les travaux effectués par le lycée d'Airion durant l'année :

- Plantation d'arbres
- Entretien du labyrinthe

La fréquentation du Parc

LES ECOLES ET CENTRES DE LOISIRS

Les sorties natures :

Le parc Chédeville propose à tous les établissements scolaires des « Sortie nature ». Il est possible d'organiser une journée « à la carte », en fonction des projets et budgets de chaque structure. En effet, les activités peuvent être effectuées en autonomie complète ou être encadrées par les animateurs du Parc. (cf plaquette « sortie éducative » et « Centres de loisirs » pour consulter l'offre et les tarifs).

Les sorties nature en chiffre :

- HCCL : 71 écoles soit 194 classes (4 850 enfants)
- CCL : 10 écoles soit 16 classes (Labruyère, Rantigny, Liancourt, Laigneville, Rosoy, Liancourt, Verderonne) (400 enfants) (transports pris en charge par la CCL)

Les Classes d'eau pour les écoles de la Vallée dorée :

La classe d'eau joue un rôle éducatif déterminant pour développer un engagement citoyen en apportant des connaissances de base de la gestion de l'eau. Elle participe à une prise de conscience des responsabilités de chacun. Elle s'adresse à tous les élèves, quel que soit leur niveau.

L'Agence de l'eau, en partenariat avec la Vallée dorée, propose une méthodologie à tout organisateur de classe d'eau sur le territoire de la Vallée dorée. Elle se base sur une unité d'action, de temps et de lieu afin de favoriser la découverte active de la gestion locale. Les animations en classe sont gratuites. Les visites des équipements sont payantes (cf plaquette sorties éducatives).

Le transport est pris en charge par la Vallée dorée.

Cette année, nous avons accueilli 6 classes de la Communautés de Communes :

- 2 classes de l'école G. Blin de Labruyère
- 1 classe de l'école J. Gréco de Verderonne
- 3 classes de l'école C. Claudel de Rantigny

Les Centres de Loisirs :

L'accueil des centres de loisirs se fait sur toutes les périodes de vacances (Printemps / Eté / Automne) mais également sur les mercredis en période d'ouverture (avril à novembre).

Nous les accueillons à la journée ou sur des séjours.

Quelques chiffres :

- HCCL : 52 établissements soit 2348 enfants - CCL : 8 établissements soit 285 enfants

Les annulations :

Pour les ALSH : 10 centres ont annulé pour cause d'intempéries (4 025 €)

Pour les écoles : 4 écoles ont annulé pour cause d'intempéries (1 630 €)

Nous avons dû annuler l'organisation de la semaine écocitoyenne qui devait avoir lieu mi-octobre en raison d'un plan Vigipirate lié à des attentats.

Synthèse financière des sorties scolaires

Recettes	
Ecoles de la Vallée dorée	5 530 €
Ecoles Hors vallée dorée	47 385 €
Centres de loisirs de la Vallée dorée	4 825 €
Centres de loisirs Hors Vallée dorée	16 303 €
TOTAL	**74 043 €**

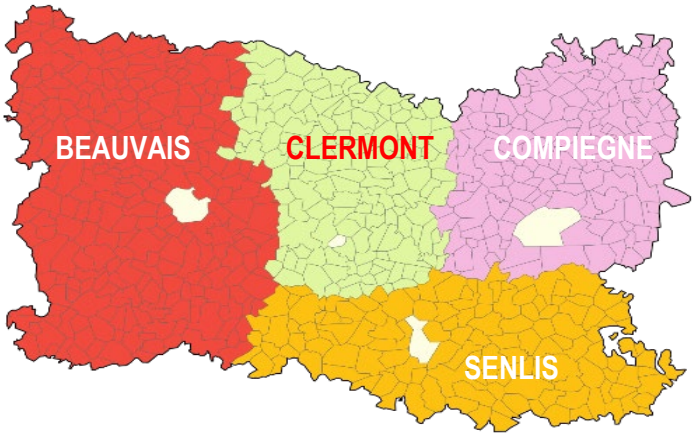
Soit 52 915 € pour les scolaires

Soit 21 128 € pour les centres

Dépenses	
Transport des écoles CCL dans le cadre des sorties nature	14 076.50 €

PUBLIC

Provenance des visiteurs



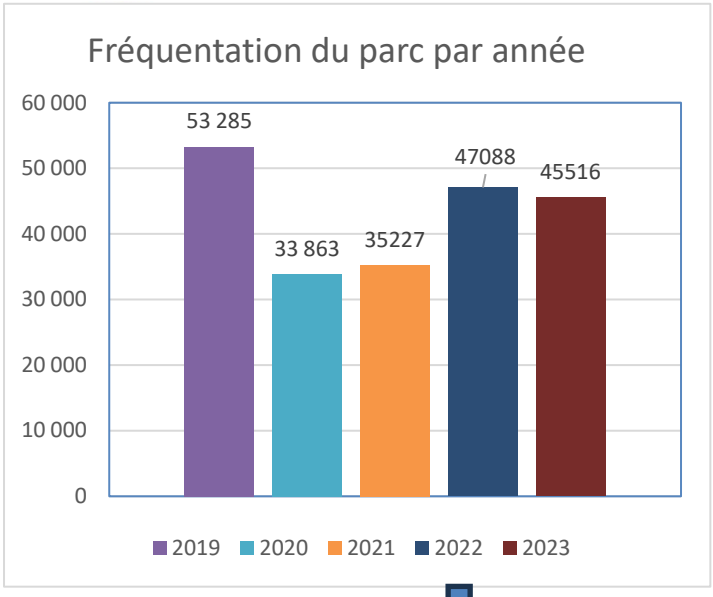
Fréquentation

42% CCLVD
58% HCCL

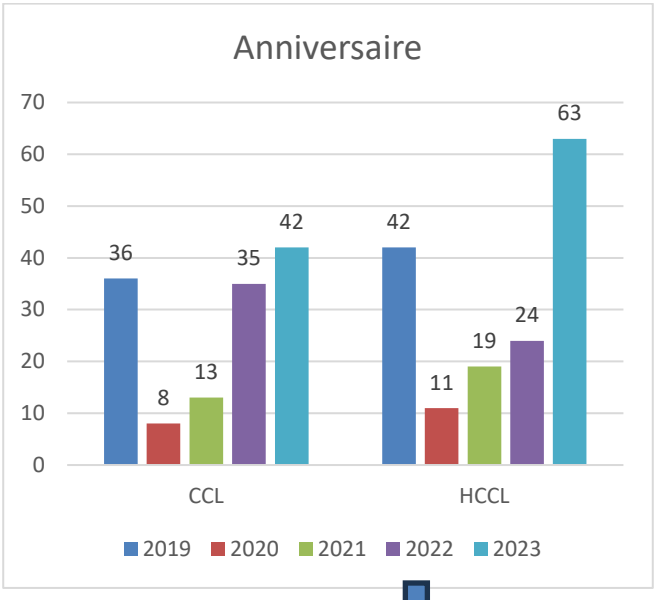
Nombre de jours d'ouverture au public					
Mois	**2023**	**2022**	**2021**	**2020**	**2019**
Avril	23	21	0	0	23
Mai	16	15	0	0	14
Juin	12	14	13	27	15
Juillet	26	28	28	31	27
Aout	24	31	31	31	31
Septembre	15	12	13	13	13
Octobre	12	25	16	14	3
TOTAL	**128**	**146**	**101**	**116**	**126**

37 jours de pluie
7 jours de fermetures en AOUT par arrêté (pluie)
7 jours de fermeture en octobre/novembre pour intempérie

AVIS CLIENT 2023



90 137, 50 €



8 860 €

Synthèse financière de la location de l'espace locatif

Type de location	Nbre
Journée CCL	1
Journée HCCL	1
WE CCL	32
WE HCCL	6
Association CCL	2
Asso jour CCL	150
Location bloc sanitaire	2
Location vaisselle	15
Forfait ménage	2

24 626 €

Avis client

4,3 / 5 (Google : 609 avis)
4 / 5 (TripAdvisor : 32 avis)

Les ventes public

ACTIVITÉS	SECTEUR	NBRE	2023	NBRE	2022	NBRE	2021	NBRE	2020
Benji Ejection	CCL	227	1 816,00 €	291	2 328,00 €	145	1 160,00 €	130	1 040,00 €
	HCCL	233	2 330,00 €	296	2 960,00 €	174	1 740,00 €	221	2 210,00 €
	TOTAL	460	4 146,00 €	587	5 288,00 €	319	2 900,00 €	351	3 250,00 €
Tarif CNAS	TOTAL			4	14,00 €	31	108,5	54	189
Explore Game	CCL		0,00 €			12	180,00 €	12	180,00 €
	HCCL		0,00 €			7	140,00 €	33	660,00 €
	TOTAL		0,00 €	0	0,00 €	19	320,00 €	45	840,00 €
Activités Fitness	CCL		0,00 €			75	300,00 €	26	104,00 €
	HCCL		0,00 €	1	5,00 €	16	80,00 €	7	35,00 €
	TOTAL		0,00 €	1	5,00 €	91	380,00 €	33	139,00 €
Golf miniature	CCL	598	1 794,00 €	850	2 550,00 €	473	1 419,00 €	366	1 098,00 €
	HCCL	819	3 276,00 €	1010	4 040,00 €	614	2 456,00 €	464	1 856,00 €
	TOTAL	1418	5 070,00 €	1860	6 590,00 €	1087	3 875,00 €	830	2 954,00 €
Grand kiosque	CCL	85	1 360,00 €	97	1 552,00 €	45	720,00 €	70	1 120,00 €
	HCCL	95	2 375,00 €	92	2 300,00 €	61	1 525,00 €	84	2 100,00 €
	TOTAL	179	3 735,00 €	189	3 852,00 €	106	2 245,00 €	154	3 220,00 €
Kayak	CCL	436	1 308,00 €	434	1 302,00 €	264	792,00 €	457	1 371,00 €
	HCCL	445	1 780,00 €	550	2 200,00 €	336	1 344,00 €	533	2 132,00 €
	TOTAL	781	3 088,00 €	984	3 502,00 €	600	2 136,00 €	990	3 503,00 €
Mini Fermier	CCL	301	903,00 €	378	1 134,00 €	169	507,00 €	138	414,00 €
	HCCL	457	1 828,00 €	670	2 680,00 €	333	1 332,00 €	272	1 088,00 €
	TOTAL	758	2 731,00 €	1048	3 814,00 €	502	1 839,00 €	410	1 502,00 €
Parc. Aventure	CCL	2197	6 591,00 €	2215	6 645,00 €	1206	3 618,00 €	1461	4 383,00 €
	HCCL	3251	13 004,00 €	2245	8 980,00 €	1559	6 236,00 €	1438	5 752,00 €
	TOTAL	5348	19 595,00 €	4460	15 625,00 €	2765	9 854,00 €	2899	10 135,00 €
Pass Arc	CCL	2	40,00 €	6	160,00 €	5	100,00 €	7	140,00 €
	HCCL	6	150,00 €			1	25,00 €	3	75,00 €
	TOTAL	8	190,00 €	6	160,00 €	6	125	10	215,00 €
Petit kiosque	CCL	87	1 044,00 €	79	948,00 €	54	648,00 €	65	780,00 €
	HCCL	99	1 980,00 €	116	2 320,00 €	61	1 204,00 €	74	1 480,00 €
	TOTAL	185	3 024,00 €	195	3 268,00 €	115	1 720,00 €	139	2 260,00 €

Rollers	CCL	3	9,00 €	21	63,00 €	1	3,00 €		
	HCCL	10	40,00 €			2	8,00 €		
	TOTAL	13	49,00 €	21	63,00 €	3	11,00 €	0	
Struc. Gonflable	CCL	2781	8 343,00 €	3414	10 242,00 €	2035	6 105,00 €	1869	5 607,00 €
	HCCL	3480	13 920,00 €	3790	15 160,00 €	2187	8 748,00 €	1664	6 656,00 €
	TOTAL	6161	22 263,00 €	7204	25 402,00 €	2752	14 853,00 €	3533	12 263,00 €
Tennis	CCL	49	147,00 €	82	246,00 €	38	114,00 €	53	159,00 €
	HCCL	27	108,00 €	43	172,00 €	30	120,00 €	42	168,00 €
	TOTAL	76	255,00 €	125	418,00 €	68	234,00 €	95	327,00 €
Tir à l'arc	CCL	929	2 787,00 €	760	2 280,00 €	483	1 449,00 €	618	1 854,00 €
	HCCL	750	3 000,00 €	746	2 984,00 €	465	1 860,00 €	532	2 128,00 €
	TOTAL	1679	5 787,00 €	1506	5 264,00 €	948	3 309,00 €	1150	3 982,00 €
Trampolines	CCL	1858	5 574,00 €	1998	5 994,00 €	1038	3 114,00 €	1110	3 330,00 €
	HCCL	2472	9 888,00 €	1975	7 900,00 €	1229	4 916,00 €	1206	4 824,00 €
	TOTAL	4230	15 462,00 €	3973	13 894,00 €	2267	8 030,00 €	2316	8 154,00 €
Turbo Paddler	CCL	211	633,00 €	351	1 053,00 €	148	444,00 €	279	837,00 €
	HCCL	345	1 380,00 €	497	1 988,00 €	257	1 028,00 €	386	1 544,00 €
	TOTAL	556	2 013,00 €	848	3 041,00 €	405	1 472,00 €	665	2 381,00 €
vélo/trotti	CCL	201	603,00 €	227	681,00 €	113	339,00 €	113	339,00 €
	HCCL	226	904,00 €	306	1 224,00 €	125	500,00 €	140	560,00 €
	TOTAL	427	1 507,00 €	533	1 905,00 €	238	839,00 €	253	899,00 €
TOTAUX	CCL	9965	32 952,00 €	11203	37 178,00 €	6304	21 012,00 €	6774	22 756,00 €
	HCCL	12715	55 963,00 €	12337	54 927,00 €	7457	33 370,50 €	7153	33 457,00 €
	TOTAL	22680	88 915,00 €	23540	92 105,00 €	13761	54 382,50 €	13927	56 213,00 €
Boissons	TOTAL	815	1 222,50 €	652	978,00 €	389	583,50 €	454	681,00 €
TOTAL GÉNÉRAL		23495	**90 137,50 €**	24192	**93 083,00 €**	14150	**54 966,00 €**	14381	**56 894,00 €**

Année	Public	Evol°	ALSH	Evol°	Anniv	Evol°	Locations	Evol°	Scolaires	Evol°	Evènements	Evol°	Brocante	Evol°	Séminaire	Evol°	TOTAL	Evol°
2010	7 800,00 €		33 730,00 €				630,00 €										42 160,00 €	
2011	12 266,00 €	57%	28 407,00 €	-16%			880,00 €	40%									41 553,00 €	-1%
2012	12 824,00 €	5%	16 634,00 €	-41%	890,00 €		3 610,00 €	310%	2 900,00 €								36 858,00 €	-11%
2013	13 880,00 €	8%	20 544,50 €	24%	890,00 €	0%	5 335,00 €	48%	15 445,00 €	433%							56 094,50 €	52%
2014	22 769,50 €	64%	14 550,00 €	-29%	3 360,00 €	278%	6 900,00 €	29%	20 260,00 €	31%							67 839,50 €	21%
2015	31 160,00 €	37%	11 732,00 €	-19%	4 140,00 €	23%	8 520,00 €	23%	26 980,00 €	33%							82 532,00 €	22%
2016	42 572,50 €	37%	17 139,00 €	46%	4 160,00 €	0%	5 900,00 €	-31%	25 915,00 €	-4%	3 638,50 €		1 780,00 €				101 105,00 €	23%
2017	57 918,00 €	36%	20 741,00 €	21%	6 230,00 €	50%	6 970,00 €	18%	25 130,00 €	-3%	10 220,60 €	181%	2 514,00 €	41%			129 723,60 €	28%
2018	67 341,00 €	16%	22 266,50 €	7%	4 968,00 €	-20%	8 600,00 €	23%	32 712,00 €	30%		-100%	1 360,00 €	-46%			137 247,50 €	6%
2019	74 253,00 €	10%	18 629,00 €	-16%	5 979,00 €	20%	19 200,00 €	123%	48 103,00 €	47%	11 695,00 €		2 051,00 €	51%			179 910,00 €	31%
2020	56 894,00 €	-23%	5 612,00 €	-70%	2 110,00 €	-65%	10 890,00 €	-43%	3 590,00 €	-93%	0,00 €	-100%		-100%			79 096,00 €	-56%
2021	54 966,00 €	-3%	16 944,00 €	202%	2 520,00 €	19%	7 475,00 €	-31%	37 910,00 €	956%					350,00 €		120 165,00 €	52%
2022	93 083,00 €	69%	22 987,00 €	36%	4 960,00 €	97%	26 962,00 €	261%	47 160,00 €	24%			1 716,00 €		2 160,00 €	517%	199 028,00 €	66%
2023	90 137,50 €	-3%	21 128,00 €	-8%	8 860,00 €	79%	24 626,00 €	-9%	52 915,00 €	12%			1 496,00 €	-13%	150,00 €	-93%	199 312,50 €	0%

Les problèmes rencontrés sur l'année et les pistes d'amélioration

Accueil du parc :

- Forte chaleur dans le chalet d'accueil : mise en place d'une « sur-toiture » sur le chalet. Cet aménagement a permis une petite amélioration concernant la chaleur dans ce chalet, même si cela n'a pas pu être vérifié en période de forte canicule inexistante cette année.

Autres :

- Niveau de l'eau du bassin kayak fortement diminué tout comme l'année dernière. A ce jour, aucune solution n'est trouvée.
- Grosse sécheresse, perte de certains arbres, mare pédagogique complètement asséchée. De nombreux arbres seront implantés en 2024 afin de remplacer les arbres morts, une cuve à eau est prévue à l'achat afin d'arroser ces arbres.

Accidents necessitant l'intervention des pompiers :

- Evacuations par les pompiers : trappe du château d'eau qui est tombé sur la tête d'une accompagnatrice. Coup de club de mini-golf dans la tête d'un enfant.

Les projets travaillés sur l'année

L'équipe du parc a travaillé sur les projets suivants :

- **Projets à destination des écoles :**

  Animation mai à vélo - Animation éco citoyenne

- **Projets à destination du public :**

  Brocante - Mai à vélo - Animation Halloween

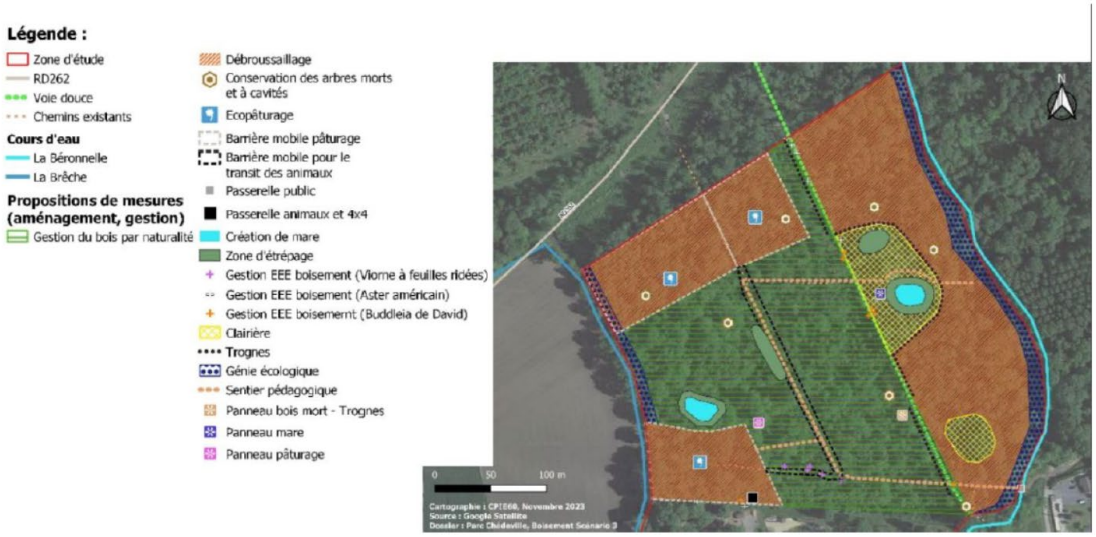
Les projets pour 2024

Etude sur la zone boisée de 14 hectares :

Une étude a été menée avec le SMBVB (Syndicat Mixte du Bassin Versant de la Vallée de la Brèche) pour la réalisation d'un plan de gestion de la zone boisée du Parc. Le projet du parc est d'étendre la ferme et l'éco pâturage sur la zone humide qui pourrait s'accompagner d'autres aménagements de la valorisation de la zone. Par suite de cette étude, l'équipe devra travailler sur un scénario validé par l'Agence de l'eau qui finance les travaux à hauteur de 80%

Le plan de gestion détaillé devra être envoyé à l'AESN ainsi qu'à l'Office Française de la Biodiversité et aux différents services de la DDT afin d'être validé ou modifié si nécessaire.

Le plan de gestion tel qu'il est actuellement proposé coûterait environ 125 000 euros, soit 25 000 euros de reste à charge à la CCLVD.



Etude sur la digitalisation de l'accueil du parc :

Une étude est menée avec OISE TOURISME pour digitaliser l'accueil du Parc Chédeville et avoir une meilleure gestion des flux.

Projet de développement du SRAV

Il est indispensable de donner aux plus jeunes le gout du vélo afin qu'ils initient et participent à l'évolution des modes de déplacement, véritable enjeu de la transition écologique. Objectif : développer l'apprentissage du vélo chez les 6/11 ans.

Les travaux d'assainissement : en cours au Parc Chedeville et réalisés par les sociétés SADE et COLAS consistent en la refonte du système de collecte des eaux usées du Parc Chedeville avec la pose d'environ 180 ml de canalisation neuve et d'un nouveau poste de relevage télégéré.
En effet, le réseau actuel en amiante ciment est fuyard (plus étanche) et le poste de relevage existant est devenu sous dimensionné suite à l'accroissement de l'activité du parc au fil des années.

Aménagement d'une pumptrack

Aménagement d'une liaison douce entre les équipements communautaires piscine - Chédeville

Le plan de communication 2024

FEVRIER / MARS :

- Savoir rouler : modules en classe

AVRIL :

- Samedi 6 avril 2024 : ouverture de la saison
- Dimanche 07 avril 2023 : brocante
- Pas de Chasse aux œufs car le lundi de Pâques tombe le lundi 1er/04
- Vacances printemps du samedi 20/04 au dimanche 04/05

MAI :

- Pont scolaire du mercredi 08 au dimanche 12/05 : ouverture public
- Pont samedi 18 au lundi 20/05 : ouverture public
- Mai à vélo scolaire : 13-14-16-17 mai 2024
- Lundi 20/05 : journée mondiale de l'abeille
- We 18 et 19 Mai: Mai à vélo grand public

JUIN :

- Mercredi 05 juin : journée mondiale de l'environnement

JUILLET :

- Semaine olympique « JO 2024 » avec les classes cycle 3 des écoles de la Vallée dorée
- Du samedi 06/07 au 01/09 : vacances d'été

SEPTEMBRE/OCTOBRE/NOVEMBRE :

- Du 14 au 18/10 : Semaine de l'éco-citoyenneté (cycle 2)
- Du samedi 19/10 au dimanche 03 novembre : vacances d'automne – fermeture du parc le 03/11 au soir
- We du 02 et 03 novembre : animations halloween + soirée le samedi soir
- Brocante enfants
- Octobre rose

Les indicateurs financiers		
LES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT	**2022**	**2023**
Masse salariale	**2022**	**2023**
Permanents		89 134,63 €
Saisonniers		143 937,18 €
Contrat PEC		5 855,17 €
TOTAL	**223 421,17 €**	**238 926,98 €**
Différence 2022/2023		15 505,81 €

Ferme pédagogique	**2022**	**2023**
Foin, paille, orge		1 522,40 €
Bouclages, parages…		153,00 €
Vétérinaires et soins (vermifuges, vaccins…)		349,91 €
TOTAL	**2 942,20 €**	**2 025,31 €**
Différence 2022/2023		-916,89 €

Maintenance	**2022**	**2023**
Benji éjection		2 675,86 €
Entretien des arbres/ abatage		4 345,00 €
Maintenance caisse enregistreuse et CB		482,40 €
Désinfection chenilles processionnaires		1 200,00 €
Location TPE		489,60 €
TOTAL	**14 480,24 €**	**9 192,86 €**
Différence 2022/2023		-5 287,38 €

Matériel	**2022**	**2023**
Fournitures de petits équipement / matériel péda…		8 685,54 €
Vêtements de travail		4 295,50 €
Alimentation		1 429,10 €
Produits d'entretien / pharmacie		2 174,54 €
TOTAL	**18 704,11 €**	**16 584,68 €**
Différence 2022/2023		-2 119,43 €

Transports	**2022**	**2023**
Sorties natures et classes d'eau		12 180,86 €
MAI A VELO		1 365,64 €
Transport lycée d'Airion pour entretien du parc		530,00 €
TOTAL	**7 397,06 €**	**14 076,50 €**
Différence 2022/2023		6 679,44 €

Traitement des fluides	**2022**	**2023**
Eau		10 424,34 €
Combustible		5 913,54 €
Electricité		16 406,45 €
TOTAL	**17 382,97 €**	**32 744,33 €**
Différence 2022/2023		15 361,36 €

Frais CB / ANCV	**2022**	**2023**
Frais paiements par Carte bleue		431,43 €
Frais paiements par chèques vacances		
TOTAL	**360,27 €**	**431,43 €**
TOTAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT CHEDEVILLE	**284 688,02 €**	**313 982,09 €**
Différence 2022/2023		29 294,07 €

LES RECETTES CHEDEVILLE	2022	2023

Recettes de fonctionnement	2022	2023
Ventes public	93 083,00 €	90 137,50 €
Évènementiels		
Séminaires	2 160,00 €	150,00 €
Sorties scolaires	47 160,00 €	52 915,00 €
Centres de loisirs	22 987,00 €	21 128,00 €
Location de la salle	26 962,00 €	24 626,00 €
Prestations anniversaires	4 960,00 €	8 860,00 €
Mètres linéaires brocante	1 716,00 €	1 496,00 €
Location emplacement crêperie	500,00 €	500,00 €
TOTAL	**199 528,00 €**	**199 812,50 €**
Différence 2022/2023		284,50 €

Subvention, dons et ventes	2022	2023
Subvention agence de l'eau Classe eau (5 classes d'eau minimum)		840,00 €
TOTAL	**0,00 €**	**840,00 €**
Différence 2022/2023		840,00 €

TOTAL DES RECETTES DE FONCTIONNEMENT CHEDEVILLE	199 528,00 €	200 652,50 €
Différence 2022/2023		1 124,50 €

Equilibre Dépenses de fonctionnement et recettes	-85 160,02 €	-113 329,59 €
Différence 2022/2023		-28 169,57 €

LES DEPENSES D'INVESTISSEMENT CHEDEVILLE	2022	2023
Kayak		498,00 €
Animaux		119,95 €
Arbres		7 708,94 €
Terrain multisport		145 526,76 €
TOTAL DEPENSES	**157 015,00 €**	**153 853,65 €**
Différence 2022/2023		-3 161,35 €

LES RECETTES D'INVESTISSEMENT CHEDEVILLE	2022	2023
PUMP TRACK	15 000,00 €	37 320,00 €
TOTAL RECETTES		22 320,00 €

Equilibre Dépenses et recettes d'investissement	142 015,00 €	131 533,65 €
		-10 481,35 €